Año:

Anexo E - Ingresos o pérdidas por alquiler de bienes y raíces y/o regalías

Nombre: SSN/ITIN:

Información general de la propiedad

Descripción de la propiedad _____

Dirección, ciudad, estado, código postal _____

Seleccione el tipo de propiedad

☐ Residencia unifamiliar ☐ Alquiler vacacional / a corto plazo ☐ Terreno ☐ Alquiler por cuenta propia

☐ Residencia multifamiliar ☐ Comerciales ☐ Regalías ☐ Otro _____

Número de días que se alquiló la propiedad _____ Número de días que se utilizó la propiedad para uso personal _____

Si el alquiler es una unidad de viviendas múltiples y usted ocupó parte de la unidad, ingrese el porcentaje que ocupó _____

☐ Esta propiedad es su vivienda principal o segunda vivienda ☐ Sí ☐ No

☐ Esta propiedad fue vendida durante 2020 ☐ Sí ☐ No

☐ Esta propiedad era propiedad de una empresa conjunta calificada

Se realizaron pagos de $600 o más a una persona que no es su empleado por los servicios prestados para este alquiler

Presentó Formularios 1099 para las personas

Ingreso

	2020		2020
Ingresos por alquiler		Regalías de petróleo, gas, mineral, derechos de autor o patente	

Gastos

	Gastos de la Unidad en renta	Gastos de Renta y de la asociación
Publicidad		
Auto y viaje		
Limpieza y Mantenimiento		
Comisiones		
Seguro		
Cuotas legales y servicios profesionales		
Cuota de administración		
Intereses hipotecarios		
Otros Intereses		
Reparaciones		
Insumos		
Impuestos		
Servicios		
Depreciación		
Otros Gastos		

Si este Anexo E es para una vivienda de varias unidades y vivía en una unidad y alquilaba las otras unidades, use la columna "Gastos de alquiler y de propietario" para presentarlo Gastos que aplican a toda la propiedad. Utilice la columna "Gastos de la unidad de alquiler" para mostrar los gastos que pertenecen ÚNICAMENTE a la parte de alquiler de la propiedad.

Si el Anexo E no es para una propiedad de unidades múltiples en la que vivió en una unidad, complete solo la columna "Gastos de unidad de alquiler".